



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان فارس  
مدیریت منابع فیزیکی و نظارت بر طرح های عمرانی  
کمیته فنی و بازرگانی مدیریت منابع فیزیکی و نظارت بر طرح های عمرانی

**فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران**

جدول زمان بندی برگزاری فراخوان:

۱۴۰۳/۰۹/۲۰	پایان مهلت توزیع اسناد:	۱۴۰۳/۰۹/۰۷	شروع توزیع:
۱۴۰۳/۱۰/۰۵	بازگشایی پاکات:	۱۴۰۳/۱۰/۰۴	پایان مهلت ارائه پیشنهادات:

توجه:

- کلیه اطلاعات خواسته شده در ارزیابی کیفی مشاوران می بایست بصورت دقیق و خوانا و بدون خط خوردگی باشد و ارسال مدارک و مستندات بصورت فایل الکترونیکی با فرمت PDF صورت پذیرد.
- بازگشایی و بررسی اسناد در بازه ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۰۵ صورت می پذیرد.



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### فهرست مطالب

ردیف	موضوع	صفحه
۱	فهرست مطالب	۲
۲	دعوتنامه	۳
۳	اطلاعات کارفرما و مشاور	۴
۴	جدول گروه بندی مشاوران	۵
۵	نکات عمومی و قابل توجه	۶
۶	فهرست رتبه بندی ، گواهینامه های نظام های مدیریتی و..... مشاور	۹
۷	لیست مشخصات هیئت مدیره و افراد کلیدی در سازمان مشاور	۱۰
۷	لیست مشخصات سهامداران	۱۱
۹	فرم خوداظهاری	۱۲
۱۰	جدول معیارهای ارزیابی کیفی مشاوران و درصد وزنی آنها	۱۳
۱۱	معیارها و امتیاز ارزیابی تجربه مشاور	۱۴
۱۲	معیارها و امتیاز ارزیابی حسن سابقه مشاور	۱۷
۱۳	معیارها و امتیاز ارزیابی بومی بودن	۱۹
۱۴	معیارهای ارزیابی سازمان و افراد کلیدی	۲۰
۱۵	معیارها و امتیاز ارزیابی نظام مستندسازی ، گزارش دهی و تضمین کیفیت خدمات مهندسی	۲۲
۱۶	تعهدنامه	۲۴



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

**دعوتنامه :**

**مدیرعامل محترم شرکت .....**

### **موضوع فراخوان ارزیابی : تهیه لیست بلند مشاوران به منظور ارائه خدمات مشاوره در رسته ساختمان**

بدینوسیله دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شیراز جهت دریافت اسناد فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران از آن شرکت دعوت بعمل می آورد.

خواهشمند است پس از دریافت اسناد نسبت به تکمیل مدارک اقدام نموده و تمامی اسناد و مدارک خواسته شده را پس از مهر و امضاء فیزیکی توسط دارندگان امضاء مجاز در آگهی رسمی شرکت به آدرس ایمیل [fanni.peyman@sums.ac.ir](mailto:fanni.peyman@sums.ac.ir) ارسال نمایید.



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### اطلاعات کارفرما :

نام : دانشگاه علوم پزشکی شیراز

نشانی : شیراز - بلوار کریم خان زند - ساختمان مرکزی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان فارس

شماره استعلام ارزیابی :

تلفن : ۰۷۱-۳۲۱۲۲۷۰۲ و ۰۷۱-۳۲۱۲۲۷۵۴

دورنگار: ۰۷۱-۳۲۳۳۱۷۴۸

### اطلاعات مشاور :

نام شرکت : ..... رشته و گرایش کاری : ..... شماره ثبت شرکت : .....

محل ثبت : ..... تلفن : ..... کدشناسه ملی شرکت .....

کد اقتصادی شرکت : ..... نام صاحب یا صاحبان امضاء مجاز شرکت : .....

نام و نام خانوادگی مدیر عامل : ..... شماره کد ملی مدیر عامل : .....

شماره تلفن ضروری شرکت : ..... شماره فاکس : ..... سایت شرکت : .....

آدرس دقیق شرکت : .....

دارای گواهینامه معتبر از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور / به شماره : ..... مورخ : .....



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### گروه بندی مشاوران

ردیف	گروه ارزیابی	حداقل رتبه مشاور	حداقل کار قابل ارجاع	حداکثر کار قابل ارجاع
۱	گروه A	۱	بیمارستان ۳۰۰ تختخوابی یا ساختمان با متراژ ۴۰،۰۰۰ مترمربع	بیمارستان ۳۰۰ تختخوابی به بالا یا ساختمان با متراژ حداقل ۴۰،۰۰۰ مترمربع
۲	گروه B	۲	بیمارستان ۶۴ تختخوابی یا ساختمان با متراژ ۱۲،۰۰۰ مترمربع	بیمارستان ۳۰۰ تختخوابی یا ساختمان با متراژ حداکثر ۴۰،۰۰۰ مترمربع
۳	گروه C	۳	مراکز بهداشتی و درمانی یا ساختمان با متراژ بیش از ۲۰۰۰ مترمربع	بیمارستان ۶۴ تختخوابی یا ساختمان با متراژ حداکثر ۱۲،۰۰۰ مترمربع

### توضیحات

مشاوران می بایست نسبت به تعیین گروه مورد نظر جهت ارزیابی کیفی اعلام آمادگی نمایند .  
کارفرما می تواند به صلاحدید خود از مشاوران در گروه های پایین تر استفاده نماید .



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### نکات عمومی و قابل توجه :

- مشاوران باید مدارک خود را به ترتیب ذیل و با فرمت خواسته شده ، با درج شماره صفحه کلاسه بندی ارسال نمایند .
- فهرست
- فراخوان حاضر
- اساسنامه ، اظهارنامه ، روزنامه رسمی ، آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی ، شناسه ملی ، کد اقتصادی
- گواهی امضای صاحبان امضای مجاز مشاور ، در یکی از دفاتر ثبت اسناد رسمی
- گواهینامه ها از مراجع ذیصلاح مانند سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (جدول شماره ۱)
- ارائه گواهینامه های سیستم مدیریت یکپارچه ( IMS ) مانند گواهینامه های ایزو کیفیت، ایمنی ، بهداشت و زیست محیطی (جدول شماره ۲)
- فرم خود اظهاری ظرفیت آزاد کاری(جدول شماره ۵)
- مستندات مربوط به سوابق قراردادهای اجرا شده در ۱۰ سال گذشته
- مستندات مربوط به حسن سوابق و رضایت نامه کارفرمایان قبلی و گواهی صدور حسن انجام کار مربوط به سوابق (جدول شماره ۲-۶)
- مستندات مربوط به بومی بودن ( جدول شماره ۳-۶)
- مستندات مربوط به سازمان و افراد کلیدی (جداول ۴-۶ و ۵-۶)
- مستندات مربوط به نظام مستندسازی ، گزارش دهی و تضمین کیفیت خدمات مهندسی ( جدول شماره ۶-۶)
- مستندات مربوط به توان مالی
- مستندات مربوط به توان مدیریتی
- ارائه آخرین صورت های مالی حسابرسی شده
- ارائه مدارک مربوطه به دیگر معیارها که بصورت موردی درخواست گردیده .
- کلیه مدارک و مستندات ارائه شده ، در زمان ارزیابی کیفی باید معتبر باشند .
- اطلاعات فرم های ارزیابی تنها با ارائه مدارک و مستندات مربوطه با آنها قابل قبول می باشد و در غیر اینصورت فاقد اعتبار خواهد بود.



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

- ارسال مدارک و اسناد و روزه باید متکی به اسناد مثبت بوده در غیر اینصورت مسئولیت عدم بررسی مدارک ارسالی توسط کارفرما ، بر عهده مشاور می باشد . ضمناً در صورت درخواست کارفرما جهت بررسی بیشتر مدارک ، مشاور موظف به ارائه اصل اسناد و مدارک به کارفرما می باشد .
- با توجه به اهمیت ارسال اسناد مرتبط با فرم های ارزیابی از ارسال هر گونه اسناد مدارک غیر مرتبط با فرم های ارزیابی ، غیر معتبر ، ناقص و ناخوانا جدا خودداری نمایید.
- تمامی اسناد و مدارک باید به نام شرکت مشاور بوده و استفاده از اسناد سایر شرکت ها ممنوع می باشد ، در غیر اینصورت اسناد و مدارک فاقد اعتبار می باشد .
- تکمیل و ارائه فرم های ارزیابی و مدارک مربوطه هیچ گونه تعهدی در خصوص انتخاب مشاور برای کارفرما ایجاد نخواهد کرد .
- با توجه به این که معیارهای ارزیابی کیفی صرفاً بر اساس اسناد الکترونیکی ارائه شده توسط مشاور انجام و امتیازدهی خواهد شد ، در صورتی که اسکن مدارک به درستی انجام نشده یا ناقص باشند ، مشاور حق هیچگونه اعتراضی نسبت به امتیاز ارزیابی کیفی خود را نخواهد داشت .
- چنانچه اثبات شود که مشاوران در فرایند ارزیابی کیفی مشاوران ، مدارک جعلی یا اطلاعات خلاف واقع ارائه نموده اند ، براساس دستورالعمل رسیدگی به عملکرد حرفه ای مشاوران ، ابلاغی طی بخشنامه شماره ۹۹/۱۴۲۰۰۹ مورخ ۹۹/۰۳/۳۱ اقدام خواهد شد.
- ارزیابی کیفی مشاوران به روش وزنی می باشد . در این روش مجموع ضریب وزنی معیارها ۱۰۰٪ می باشد و هر مشاور در ازای هر معیار ، امتیازی بین صفر تا صد کسب می کند . امتیاز کل هر مشاور ، معادل مجموع امتیاز کسب شده برای هر معیار در ضریب وزنی مربوط می باشد .



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### فرم شماره ۱: اعلام آمادگی شرکت در فراخوان ارزیابی گروه .....

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان فارس

با سلام و احترام؛

بدینوسیله این شرکت آمادگی خود را جهت شرکت در فراخوان با موضوع: .....  
گروه.....، اعلام می نماید و بدینوسیله تعهد می نماید نسبت به مطالعه و تکمیل دقیق اسناد ارزیابی کیفی مشاوران اقدام نموده و کلیه مدارک و اسناد خواسته شده را به ترتیب و فرمت خواسته شده به صورت کلاسه بندی شده ارسال نموده و ضمناً این شرکت اطلاعات مندرج در این سند و مدارک پیوست آن را تایید و مسئولیت اظهارات خلاف واقع و عواقب قانونی ناشی از آن و همچنین مسئولیت عدم ارزیابی و محاسبه امتیازات را توسط کارفرما به دلایلی نظیر عدم ارسال یا ارسال ناقص اسناد مدارک لازم، تقبل می نماید .

شرکت مشاور: .....

مهر و امضاء مجاز: .....

**توجه : مشاوران می بایست نسبت به تعیین گروه مورد نظر جهت ارزیابی کیفی اعلام آمادگی نمایند .**





## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

**جدول شماره ۱: گواهینامه صلاحیت مرتبط با موضوع استعلام..... از مراجع ذیصلاح (سازمان مدیریت و برنامه ریزی)**

ردیف	گروه	تخصص	رتبه	تاریخ اعتبار	توضیحات
۱					ارائه رونوشت گواهی نامه صلاحیت از سازمان
۲					مدیریت و برنامه ریزی کشور الزامی بوده و مشاورانی
۳					که گواهینامه صلاحیت معتبر ارائه نمایند در
۴					فرآیند ارزیابی کیفی شرکت داده نخواهند شد.

**جدول شماره ۲: گواهینامه سیستم های مدیریتی (IMS)**

ردیف	شرح	مرجع صدور	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار	توضیحات
۱					ارائه رونوشت گواهی نامه های مرتبط مانند گواهی
۲					نامه های ایزو ، ایمنی ، بهداشت و زیست محیطی ،
۳					استفاده از مدل های مدیریتی مانند EFQM،
۴					استقرار سیستم های جامع انفورماتیک در مورد مدیریت یکپارچه سازمان و... الزامی است .



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### جدول شماره ۳: لیست مشخصات اعضا هیات مدیره

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	رشته / مقطع تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	سابقه مفید (سال)		شماره همراه	صاحب امضاء مجاز شرکت می باشد.
					مستمر در این شرکت	کل		
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								
۶								
۷								
۸								
۹								

توضیح : ۱- در صورتیکه هر یک از اعضا هیئت مدیره صاحب امضای مجاز می باشند در ستون مربوطه علامت ( X ) گذاشته شود .

## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران



### جدول شماره ۴ : لیست مشخصات سهام داران عمده

ردیف	نام و نام خانوادگی / نام شرکت	سمت در شرکت	درصد سهام	ملاحظات
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				
۶				
۷				
۸				
۹				
۱۰				



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

جدول شماره ۵: اظهارنامه ظرفیت آماده به کار مشاور

(موضوع بند "ب" ماده (۱۳) آیین نحوه انتخاب و ارجاع کار به مشاوران)

از: شرکت ( نام مشاور ذکر شود ) .....

به: ( نام دستگاه اجرایی ذکر شود ) .....

موضوع: اظهارنامه ظرفیت آماده به کار

پیرو پیشنهاد این شرکت طی نامه شماره ..... مورخ..... در ارزیابی کیفی جهت تهیه لیست بلند مشاوران ، بدینوسیله اینجانب..... مدیر عامل / نماینده مجاز شرکت..... با آگاهی کامل از ضوابط آئین نامه تشخیص صلاحیت مشاوران تأیید می نمایم که در گروه تخصصی / تخصص..... اکتسابی این شرکت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ( تعداد کار ) ..... ظرفیت آزاد موجود می باشد . چنانچه خلاف موارد اعلام شده به اثبات برسد ، دفتر امور مشاوران و پیمانکاران راساً نسبت به محرومیت و یا اخذ صلاحیت این مشاور اقدام نماید و شرکت با امضای این تعهد نامه حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید .

ردیف	عنوان پروژه	رشته کار	نام دستگاه اجرایی طرف قرارداد	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد قرارداد	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت

امضای مدیر عامل / نماینده مجاز شرکت :..... مهر شرکت:..... تاریخ:.....

تذکر : کارفرما بر اساس فرم خوداظهاری ظرفیت آزاد و همچنین سامانه ساجار ، ظرفیت آزاد مشاوران را بررسی و کنترل خواهد نمود .



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### جداول ارزیابی کیفی مشاوران به منظور تهیه لیست بلند مشاوران:

#### جدول شماره ۶: معیارهای ارزیابی کیفی مشاوران و درصدهای وزنی آن ها

ردیف	عنوان معیارهای ارزیابی کیفی	امتیاز خام تخصیصی A (۰-۱۰۰)	درصد وزنی معیار (بر حسب درصد) B	امتیاز کسب شده A*B/۱۰۰	اطلاعات مورد نظر در جداول ذیل درج گردد.
۱	تجربه (سوابق کاری)		۴۰		فرم شماره ۲
۲	حسن سابقه (ارزیابی رضایت کارفرمایان در کارهای قبلی)		۲۰		فرم شماره ۳
۳	بومی بودن		۱۰		فرم شماره ۴
۴	سازمان و افراد کلیدی		۲۰		فرم های شماره ۵ و ۶
۵	نظام مستندسازی، گزارش دهی و تضمین کیفیت خدمات مهندسی		۱۰		فرم شماره ۷
امتیاز کل ارزیابی کیفی مشاور (۱۰۰ - ۰)					

تذکر ۱: مشاور اعلام می نماید که اظهارات و اطلاعات مندرج در فرم های استعلام ارزیابی کیفی مشاوران از هر لحاظ صحیح بوده و متعهد می شود که تمام مدارک لازم را ارائه نماید.

تذکر ۲: مشاور اعلام می نماید که تکمیل و ارائه این فرم ها و مدارک مربوطه هیچگونه حق یا تعهدی در خصوص انتخاب مشاور برای کارفرما ایجاد نخواهد کرد.

تذکر ۳: حداقل امتیاز لازم جهت فرارگیری مشاوران در لیست بلند مشاوران کسب حداقل ۶۰ امتیاز در ارزیابی کیفی می باشد.



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### جدول شماره ۱-۶: ارزیابی تجربه (سوابق کاری) مشاور بر اساس قرارداد منعقد (مربوط به ردیف ۱ از جدول شماره ۶)

ردیف	موضوع قرارداد/شماره قرارداد	نوع قرارداد	محل اجرا	تلفن کارفرما	نام و آدرس کارفرما	تاریخ شروع پیمان	امتیاز کسب شده هر کار
						تاریخ اتمام پیمان	حداکثر ۲۰ امتیاز
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
امتیاز کسب شده جهت درج در جدول شماره ۶							

- ستون مربوط به نوع قرارداد شامل مواردی مانند: طراحی یا نظارت و سایر (ذکر شود) می باشد.
- در صورتی که در یک کار تنها خدمات نظارت توسط مشاور ارائه شده باشد امتیاز کار نظارت معادل ۵۰ درصد کار طراحی در نظر گرفته خواهد شد.
- در صورت ارائه قرارداد طراحی و نظارت یک طرح به صورت همزمان صرفاً امتیاز به کار طراحی تعلق خواهد گرفت.
- ارائه مدارک مثبت مبنی بر انجام عملیات موضوع قرارداد طی سالهای ۹۳ الی ۱۴۰۲ الزامی است. ( صورت وضعیت ها در دوره زمانی کارکرد و نامه ابلاغ و خاتمه قرارداد و....)
- حداکثر امتیاز هر قرارداد زمانی به مشاور تعلق می گیرد، که کارها بدون تاخیر غیرمجاز صورت گرفته باشد و انجام تعهدات قراردادی، پیگیری به موقع کارها و پاسخگویی مطلوب به کارفرما توسط مشاور صورت گرفته باشد و رضایتمندی کارفرمایان قبلی جهت پروژه های اعلامی بیش از ۸۰ درصد باشد و در صورتی که کار در حال انجام باشد به تناسب پیشرفت فیزیکی پروژه امتیاز به مشاور تعلق می گیرد.
- نحوه امتیاز دهی به مشاور بر اساس پیوست شماره یک صورت می پذیرد.



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### **توضیحات و تذکرات مهم در خصوص ارزیابی تجربه (سوابق کاری) :**

- ۱- اطلاعات پیمان هایی که در جدول شماره ۱-۶ منعکس می گردد باید صرفاً در خصوص ۱۰ سال قبل از انتشار آگهی مناقصه (از آبان ۹۳ الی آبان ۱۴۰۳) بوده و پیمان های / کارهای انجام شده پیش از بازه زمانی یاد شده به هیچ عنوان ملاک امتیاز دهی نخواهند بود و تاثیری در ارزیابی نخواهند داشت . بنابراین این از ارسال قراردادهای غیر معتبر و خارج از این مدت اکیداً خودداری گردد .
- ۲- مدارک و مستندات مثبت و مرتبط (شامل موافقت نامه ، پیوست شماره ۳ ، پیوست شماره ۱ قرارداد و مستندات مربوط به اثبات تکمیل و یا جاری بودن موضوع قرارداد) با پیمان ها باید ضمیمه فرم گردند در غیر اینصورت صرف اظهارات ذکر شده فاقد اعتبار بوده و امتیازی داده نخواهد شد .
- ۳- کلیه پیمان های ارسالی باید بصورت خوانا و دارای مهر و امضاء طرفین باشند بطوریکه موضوع پیمان ، توافقنامه ، مشخصات طرفین ، مدت ، مبلغ پیمان، مترائز به وضوح در پیمان مشخص باشد .
- ۴- با توجه به لزوم مطابقت شرح کار قراردادهای ارائه شده با شرح ارزیابی کیفی مناقصه گران ، ارسال بخش خلاصه شرح کار پیمان نیز الزامی است و قید عنوان و موضوع کلی پیمان به تنهایی مورد قبول نمی باشد .
- ۵- تمامی اطلاعات مندرج در جدول ارزیابی تجربه باید با اطلاعات مندرج در قراردادهای ارسالی آنها مطابقت داشته باشد و تناقضی بین آنها وجود نداشته باشد .
- ۶- مشاوران (شرکتهای متقاضی) باید تمام ردیفهای جدول ارزیابی تجربه (سوابق کاری) را به صورت کامل و دقیق تکمیل نمایند .



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

تذکر : فرم ذیل باید برای کلیه پروژه های اعلام شده در جدول شماره ۱-۶، تکمیل گردد .

فرم شماره ۱: ارزیابی تجربه (سوابق کاری)	(پیمان شماره/تاریخ .....)
۱-موضوع پیمان	
۲-نوع قرارداد	
۳-نام شرکت همکار(در صورت وجود)	
۴-شماره پیمان	
۵-تلفن /فاکس کارفرما	تلفن : فاکس :
۶-آدرس کارفرما	
۷-محل اجرای پیمان	
۸-مدت پیمان	..... سال از تاریخ ..... لغایت .....
۹-مبلغ پیمان (ریال)	به عدد ..... ریال به حروف ..... ریال
۱۰-وضعیت پیمان	اتمام یافته <input type="checkbox"/> (تاریخ خاتمه : .....)
۱۱- وضعیت تاخیرات	تعداد روز تاخیرات مجاز ..... تعداد روز تاخیرات غیر مجاز .....
امتیاز محاسبه شده کارفرما	





## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### جدول شماره ۲-۶: حسن سابقه (بر اساس نتایج ارزیابی رضایت کارفرمایان قبلی)

امتیاز کسب شده	وزن معیار (B)	میانگین امتیازات ارزیابی کارفرمایان قبلی در ۱۰ سال گذشته (۱۰۰-۰) A	امتیازات ارزیابی کارفرمایان قبلی (از ۱۰۰)				عنوان معیار	ردیف	
			پروژه چهارم	پروژه سوم	پروژه دوم	پروژه اول			
	۰/۳						۱	تقدیر نامه و رضایتنامه کتبی کارفرمایان قبلی مبنی بر رضایت کلی از مشاور	
	۰/۳					کیفیت کلی خدمات مهندسی (کار)	۲	ارزیابی کارفرمایان	
	۰/۲					کیفیت فنی مدارک مطالعاتی کلی		۳	قراردادهای قبلی (در خاتمه قراردادها)
	۰/۲					کفایت کارکنان کلیدی		۴	
خلاصه موضوع قرارداد:									
۱- امتیاز این بخش با توجه به نظرات کارفرمایان قبلی (اطلاعات ذکر شده در فرم پیوست جدول ۲-۶) و با تشخیص کارفرما تعیین خواهد شد.									
۲- ارائه گواهی حسن سابقه و تقدیرنامه از کارفرمایان قبلی شامل کیفیت کار انجام شده، کفایت کادر فنی / غیرفنی و رعایت زمان بندی پروژه در ارزیابی امتیاز این معیار موثر میباشد.									
۳- کلیه اطلاعات مندرج توسط مشاور در فرم ها باید بطور دقیق و با ذکر اطلاعات صحیح و قابل پیگیری تکمیل گردد. مسئولیت عدم محاسبه و کسب امتیاز، در صورت عدم درج و عدم ارائه صحیح اطلاعات و نتیجتاً عدم دسترسی کارفرما در اخذ استعلام از کارفرمایان قبلی، برعهده مشاور می باشد.									
جمع امتیاز مشاور ( ۱۰۰-۰)									

**توجه: نحوه امتیاز دهی به مشاور بر اساس پیوست شماره یک صورت می پذیرد.**



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

فرم ذیل باید برای کلیه پروژه های اعلام شده در جدول شماره ۲-۶، تکمیل گردد و مستندات حسن سابقه جهت کنترل صحت اطلاعات وارده ضمیمه گردد.

فرم شماره ۲: حسن سابقه پیمان		(پیمان شماره .....)
۱- نام مناقصه گر:		
۲- موضوع پیمان		
۳- شماره پیمان		
۴- مبلغ پیمان (ریال)		به عدد:..... ریال به حروف :..... ریال
۵- نام کارفرما		
۶- تلفن تماس و آدرس		تلفن : ..... فاکس : ..... آدرس : .....
۷- محل اجرای پیمان		
۸- مدت پیمان		..... سال از تاریخ : ..... لغایت : .....
۹- ارزشیابی کلی کارفرما		عالی <input type="checkbox"/> خوب <input type="checkbox"/> متوسط <input type="checkbox"/> ضعیف <input type="checkbox"/>
۱۰- ارزشیابی کیفیت کلی خدمات مهندسی (کار)		عالی <input type="checkbox"/> خوب <input type="checkbox"/> متوسط <input type="checkbox"/> ضعیف <input type="checkbox"/>
۱۱- ارزشیابی کیفیت فنی مدارک مطالعاتی طرح کلی		عالی <input type="checkbox"/> خوب <input type="checkbox"/> متوسط <input type="checkbox"/> ضعیف <input type="checkbox"/>
۱۲- ارزشیابی کفایت کارکنان کلیدی		عالی <input type="checkbox"/> خوب <input type="checkbox"/> متوسط <input type="checkbox"/> ضعیف <input type="checkbox"/>

تذکر ۱: این فرم می بایست توسط کارفرما های قبلی تکمیل و مهر و امضا گردد.



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

- تذکره ۱: در صورتی که در ارزیابی ارزیابی کارفرمایان قبلی، مشاور "عالی" باشد تمام امتیاز این بخش به مشاور تعلق می گیرد و در صورتی که "خوب" باشد، ۸۵٪ آن و "متوسط": ۵۰٪ امتیاز به مشاور تعلق می گیرد و در غیر این صورت امتیازی تعلق نمی گیرد.

### جدول شماره ۳-۶: ارزیابی بومی بودن

امتیاز کسب شده	تاریخ شروع پیمان	نام و آدرس کارفرما	تلفن کارفرما	محل اجرا	نوع قرارداد(.....)	موضوع قرارداد/شماره قرارداد	ردیف
	تاریخ اتمام پیمان						
							۱
							۲
							۳
							۴
							۵
امتیاز کسب شده جهت درج در جدول شماره ۶							

- ستون مربوط به نوع قرارداد شامل مواردی مانند: طراحی یا نظارت و سایر (ذکر شود) می باشد.

### توضیحات و تذکرات مهم:

- ۱- مشاوران باید تصویر موافقت نامه قراردادهایی که موضوع پیمان در استان فارس انجام شده و در ۱۰ سال گذشته می باشد ضمیمه نمایند.
- ۲- به مشاورانی که دارای قرارداد در استان فارس داشته باشند، به ازای قرارداد (۱۰) امتیاز و در مجموع حداکثر (۵۰) امتیاز
- ۴- در صورت واقع شدن دفتر مرکزی مشاور در شهر شیراز و یا محل ثبت شرکت در شهر شیراز باشد نیز (۵۰) امتیاز تعلق خواهد گرفت.



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### جدول شماره ۴-۶: سازمان و افراد کلیدی

ردیف	نام و نام خانوادگی	آخرین مدرک و رشته تحصیلی	محل و تاریخ اخذ مدرک	تاریخ شروع همکاری با آن شرکت	سمت در شرکت	تجربه کار مشابه	دوره های آموزشی تخصصی
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							

- نمودار سازمانی شرکت و سوابق و تجارب افراد کلیدی به همراه لیست بیمه کارکنان و بصورت بارکد دار از سایت سازمان تامین اجتماعی باید ضمیمه گردد .
- رونوشت گواهی های مربوط به مدارک تحصیلی باید ضمیمه گردد .
- باتوجه به محدودیت جدول فوق الذکر جهت درج کامل مشخصات کل نفرات کلیدی مشاور باید نسبت به تکمیل جدول فوق به همراه کلیه مستندات مربوطه شامل : (چارت سازمانی شرکت و ساختار تشکیلاتی و مسئولیت های پرسنل برای انجام کار جهت ارزیابی و امتیازدهی کفایت کارکنان / لیست نفرات / مدارک تحصیلی / سوابق کاری / لیست بیمه) اقدام نمایند .



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### جدول شماره ۵-۶: نحوه امتیاز دهی به بخش سازمان و افراد کلیدی

ردیف	شرح	حداکثر امتیاز	حداکثر امتیاز	امتیاز مورد نیاز مشاور (b)	مدارکی که باید پیوست فرم شوند.
۱	تیم مهندسی معماری	۲۰	دکترای بیش از ۵ سال سابقه کار	۲۵	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مستندات مربوط به هر ردیف به صورت جداگانه پیوست گردد.</li> <li>- نمودار سازمانی کامل شرکت نشان دهنده واحدها، نفرات و مسئولیتها و مدارک نشان دهنده همکاری نفرات با شرکت مانند بیمه پرداختی.</li> <li>- کلیه مستندات مربوطه شامل تصویر مدرک تحصیلی، سوابق بیمه تامین اجتماعی بارکد دار، مستندات مربوط به رابطه کاری افراد با شرکت و..... نیز ارائه گردد.</li> <li>- تذکر: امتیاز به افراد زمانی تعلق می گیرد که فرد دارای حداقل یک سال سابقه کار با شرکت باشد.</li> </ul>
		۲۰	فوق لیسانس یا بیش از ۱۰ سال سابقه کار		
		۲۰	لیسانس یا بیش از ۲۰ سال سابقه کار		
۲	تیم مهندسی عمران	۲۰	دکترای بیش از ۵ سال سابقه کار	۲۰	
		۲۰	فوق لیسانس یا بیش از ۱۰ سال سابقه کار		
		۲۰	لیسانس یا بیش از ۲۰ سال سابقه کار		
۳	تیم مهندسی مکانیک	۲۰	دکترای بیش از ۵ سال سابقه کار	۱۵	
		۲۰	فوق لیسانس یا بیش از ۱۰ سال سابقه کار		
		۲۰	لیسانس یا بیش از ۲۰ سال سابقه کار		
۴	تیم مهندسی برق	۱۰	دکتری یا بیش از ۱۰ سال سابقه کار	۱۵	
		۱۰	فوق لیسانس یا لیسانس تا ۲۰ سال سابقه کار		
۵	تیم مدیریت کنترل پروژه (مدیریت ساخت یا مرتبط)	۳۰	دکتری یا بیش از ۵ سال سابقه کار	۲۵	
		۲۰	فوق لیسانس یا ۱۰ سال سابقه کار		
	جمع			۱۰۰	



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### جدول شماره ۶-۶: نظام مستندسازی، گزارش دهی و تضمین کیفیت خدمات مهندسی

ردیف	عنوان معیار	شرح	امتیاز واحد معیار	حداکثر امتیاز کسب شده مشاور	امتیاز خام تخصیصی A (۰-۱۰۰)	درصد وزنی معیار B (%)	امتیاز کسب شده $A \times B / 100$
۱	نظام مستندسازی، گزارش دهی	وجود سیستم های اطلاعات مدیریت IMS و قابلیت های آن	۲۵			۶۰٪	
		استفاده از شبکه و ایجاد وب سایت اینترنتی برای پروژه و امکان ارائه گزارشات در قالب آن	۳۵				
		مستند سازی اسناد و مدارک براساس استانداردهای ISO مرتبط	۱۵				
		وجود روش اجرایی برای گزارش دهی و گزارش گیری و کنترل اسناد و مدارک	۲۵				
۲	استقرار سیستم مدیریت کیفیت	به مدت بیش از ۸ سال	۱۰۰			۴۰٪	
		به مدت بین ۴ تا ۸ سال	۷۵				
		به مدت بین ۲ تا ۴ سال	۳۵				
جمع امتیاز کفایت کارکنان کلیدی مشاور به تشخیص مناقصه گزار (۰-۱۰۰)							

- ارائه تصویر گواهینامه های صادره برای امتیاز مربوط به استقرار سیستم مدیریت کیفیت الزامی است.
- ارائه مستندات مربوط به نظام مستندسازی، گزارش دهی جهت امتیاز دهی به مشاوران الزامی است

ارزیابی مشاور در این بند بر اساس نظام مستندسازی و گزارش دهی و استقرار سیستم مدیریت کیفیت مشاور انجام می گیرد، لذا مشاور باید شرح روش مستندسازی و گزارش دهی خود را به همراه نمونه های انجام شده در سایر پروژه های مشابه را ارائه نماید. همچنین کلیه سیستم ها و ابزارهای مورد استفاده خود در این بخش را ضمن ارائه نمونه خروجی مربوطه در صورت وجود ارائه نماید.



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

ملاحظات نحوه امتیازدهی به معیار های تجربه (سوابق کاری) و حسن سابقه (پیوست شماره یک)

### در جدول شماره ۱-۶: معیار ارزیابی تجربه

حداکثر امتیاز هر قرارداد زمانی اخذ می گردد که :

- در گروه A تعداد تخت ۳۰۰ تخت خواب به بالا و یا متراژ حداقل ۴۰،۰۰۰ متر مربع باشد .
- در گروه B تعداد تخت ۶۴ تا ۳۰۰ تخت خواب و یا متراژ حداقل ۱۲،۰۰۰ متر مربع تا حداکثر ۴۰،۰۰۰ مترمربع باشد.
- در گروه C مراکز درمانی تا ۶۴ تخت خواب و یا متراژ حداقل متراژ ۲۰۰۰ تا متراژ حداکثر متراژ ۱۲،۰۰۰ مربع باشد.

شایان ذکر است برای کارهای با تعداد تخت کمتر ، به تناسب هر تخت امتیاز کم خواهد شد .

### در جدول شماره ۲-۶ معیار ارزیابی حسن سابقه

حداکثر امتیاز هر قرارداد زمانی اخذ می گردد که :

- در گروه A تعداد تخت قرارداد ۳۰۰ تخت خواب به بالا و یا متراژ حداقل متراژ ۴۰،۰۰۰ متر مربع به بالا باشد و امتیاز حسن سابقه کارفرمایان قبلی ۱۰۰ گردد.
- در گروه B تعداد تخت قرارداد ۶۴ تا ۳۰۰ تخت خواب و یا متراژ حداقل ۱۲،۰۰۰ متر مربع تا حداکثر ۴۰،۰۰۰ مترمربع باشد و امتیاز حسن سابقه کارفرمایان قبلی ۱۰۰ گردد.
- در گروه C قرارداد مراکز درمانی تا ۳۲ تخت خواب و یا متراژ حداقل ۲،۰۰۰ تا حداکثر ۱۲،۰۰۰ متر مربع باشد و امتیاز حسن سابقه کارفرمایان قبلی ۱۰۰ گردد.

شایان ذکر است برای کارهای با تعداد تخت کمتر ، به تناسب هر تخت امتیاز کم خواهد شد .

**توجه: امتیاز این بخش فقط برای قرارداد های در زمینه نظارت ، طراحی و مشاور کارفرما یا مدیر طرح قابل قبول می باشد. و از ارسال ارزیابی و تقدیرنامه و... در موارد غیر از این خوداری گردد.**



## فراخوان ارزیابی کیفی به منظور تهیه لیست بلند مشاوران

### تعهد نامه

#### نام مشاور:

این شرکت مشاور ضمن تأیید صحت مندرجات در فرم ها و مدارک ارسالی توسط این شرکت تعهد می نماید که هرگونه تغییر را حداکثر ظرف مدت یکماه از تاریخ تغییر به مدیریت منابع فیزیکی و نظارت بر طرح های عمرانی دانشگاه علوم پزشکی شیراز اطلاع دهد.

- تأیید مینماید که هیچ یک از شرکاء، اعضاء هیأت مدیره و مدیرعامل شرکت مشمول ممنوعیت مقرر در اصل ۱۴۱ قانون اساسی و قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نبوده و به محض شمول این مقررات بر شرکت و شرکاء آن، موضوع را فوراً به اطلاع امور قراردادهای مدیریت منابع فیزیکی و نظارت بر طرح های عمرانی دانشگاه برساند و نیز تأیید مینماید که هیچ یک از اشخاصی که به نحوی در رابطه با اصل ۴۹ قانون اساسی محکومیت یافته اند در این شرکت سهامدار نیستند و به محض شمول این امر به مدیران و شرکاء شرکت مراتب را فوراً به دفتر واحد پیمان و رسیدگی مدیریت منابع فیزیکی و نظارت بر طرح های عمرانی دانشگاه اطلاع دهد.

- تأیید می نماید مواردی که این شرکت مشمول فسخ یا خاتمه قرارداد گردیده اعلام شده است.

- چنانچه خلاف هر یک از تأییدات فوق الذکر و نیز مندرجات ارائه شده به اثبات برسد، برابر مقررات رفتار خواهد شد و حق هیچگونه اعتراض به تصمیمات مبنی بر لغو صلاحیت و اعمال محرومیت و نیز ضبط ضمانت نامه های مربوط به آن را نخواهد داشت.

امضاء مجاز و مهر شرکت مشاوره